

Ein Gebäude ist auch ein Statement

Brot steht für Geborgenheit. Diese Erkenntnis ist nicht neu. Und dennoch ist sie – mit den vielen Menschen, die sich diese Geborgenheit mit HomeBaking im Lockdown in die eigene Stube geholt haben – richtungsweisend für die Bäckerei der Zukunft.



Backhaus Zoller gemäß Konzeptstudie
von FactoryXperts und ATP architekten ingenieure.
Visualisierung: ATP architekten ingenieure

FACTORYXPERTS⁺

„Bei uns war von Anfang an klar: Wir wollen einen Partner, der unseren Prozess, die Technologie und den Markt kennt. Und der uns begleitet. Von der Planung bis zu Ausführung, hin zur Inbetriebnahme. Daher haben wir uns für FactoryXperts entschieden.“

Jörg Zoller & Achim Zoller, Geschäftsführer Backhaus Zoller

„Die Backwarenbranche hat keine Qualitätskrise, sondern eine Vertrauenskrise.“ – Experten des Think Tanks **Future Bakery Factory** sind sich einig: Die Bäckerei der Zukunft muss authentisch sein. Denn Authentizität ist die raffinierte Schwester von Vertrauen.

Die Backstube wird zum Gastgeber

Initiator des Expertenpanels, Roger Bless, selbst Bäcker und CEO von **FactoryXperts**, ist einer, der es wissen muss. Seit über 20 Jahren beschäftigt er sich mit der Frage, wie Backwarenbetriebe ihre Prozesse möglichst effizient, nach höchsten Qualitäts- und Hygienevorschriften, nachhaltig wirtschaftlich in einem Gebäude unterbringen können. Als Verfechter eines ganzheitlichen Ansatzes ruht er sich auf dieser Erfahrung aber nicht aus – mit Bauherren wie Anker, Fortisa und Zoller setzt er auch die Trends um.

Die aktuell geforderte Authentizität sieht Bless im Wohlfühlfaktor. Ob als gläserne Produktion oder als Back-Paradies für Kinder – das Gebot der Stunde laute, den Menschen und das Erlebnis in den Fokus zu stellen. Diese Überzeugung teilt der Prozess- und Betriebsplaner mit Peter Roth, CEO der auf nutzer- und erlebnisorientierte Architektur spezialisierten **Mint Architecture**: „Auch eine Backwarenfiliale ist ein Ort, der die Werte des Unternehmens kommuniziert – der Geschichten erzählt, die weitererzählt werden.“

Keine Aufgabe für einen gewöhnlichen Architekten

Die Bäckerei der Zukunft spricht also Bände. Nach innen wie nach außen. Doch wie auch noch im Erscheinungsbild eines Gebäudes authentisch sein, wenn doch so viele andere – funktionelle – Aspekte im Vordergrund stehen? Effiziente Prozesse, saubere Warenflüsse, modernste Technologie, einwand-

freie Hygiene, überragende Qualität: Der Neubau einer Bäckereiproduktion ist ein ambitioniertes Vorhaben, das Marktkenntnisse, Prozesswissen, Technologieverständnis, modernste Planungstools und schöpferischen Mut erfordert – und dem im besten Fall ein Masterplan zu Grunde liegt.

Ein integrales Team bringt den Erfolg

„Mit jedem Masterplan den wir erstellen, gehen wir auch eine Verpflichtung ein“, sagt Bless, der sich im Rahmen der vorgelagerten Planung mit dem Innersten eines Betriebes auseinandersetzt, Strategien challenged und auf dieser Basis Wachstumspotenziale aufzeigt. „Diese Verpflichtung können wir nur erfüllen, wenn wir uns mit anderen Planern auf der Kompetenzebene treffen – und miteinander, nicht nacheinander – arbeiten“. Bless meint damit Experten, die sich darauf verstehen, die Strategien und Wachstumsziele in technische Lösungen umzuwälzen. Er meint damit aber auch Fachleute, die diese Lösungen möglichst effizient im Gebäude unterbringen und dabei auch das Design im Auge behalten. Im Fachausdruck ein integrales Team aus Prozessplanern, Architekten, Tragwerksplanern und Ingenieuren, das dafür sorgt, dass kein Wissen auf der Strecke bleibt – von der Strategieentwicklung bis zum ersten Brötchen.

Ein solches Team vereint Bless mit ca. 35 Betriebsplanern und durch den Zugriff auf 1.000+ Mitarbeitende von **ATP architekten ingenieure**. Die Schwestergesellschaft **Mint Architecture** liefert erlebnisorientierte Architekturkonzepte für belebte und beliebte Orte. Geplant wird von Beginn an im digitalen Modell, damit Bauherren Entscheidungen bereits in den frühen Phasen dank Virtual-Reality-Rundgängen auf der Basis von realitätsnahen Simulationen treffen können.

Jetzt Masterplan anfordern! www.factoryxperts.com